Usługi 2 semestr 6

PALMIARNIA

Lokalizacja:

Wirowa, Łódź, okolice Stawów Stefańskiego (obszar projektowy do wyboru w parku w najbliższym otoczeniu stawu)

Założenia ogólne

Budynek parterowy lub II-kondygnacyjny zlokalizowany w terenie zielonym.
Obiekt niezależny, niezwiązany z sąsiednią zabudową. Wjazd i wejście z ulicy. Oprócz budynku należy zaprojektować dojście oraz około 20 miejsc parkingowych.
Powierzchnia użytkowa łącznie nie więcej niż 2100m$^{2.}$

Program funkcjonalno użytkowy

1.Strefa wejściowa dla zwiedzających razem str,wejściowa ok. 246 m2
- hall wejściowy 100 m2
- kasa, informacja, szatnia 24 m2
- pomieszczenie ochrony i monitoringu 12 m2
- punkt gastronomiczny /ok.30 miejsc konsump./ ok. 50 m2
  - sanitariaty /dla ok. 100 osób/ ok.60 m2

2.Dział edukacyjny razem dział edukacyjny ok.210 m2
- sala wielofunkcyjna ok. 60 m2
- biblioteka z czytelnią ok. 90 m2
- pokoje pracy /3 pokoje x ok. 16 m2/
  - pokój socjalny/ 10 m2/

.3Część administracyjna/dla 6 osób / razem część adm. ok.65 m2
  - sekretariat, dyrektor + 2 pokoje 2 osobowe

4.Powierzchnia ekspozycji/o wysokości 5-15 m ok. 900 m2
- z możliwością podziału na strefy klimatyczne/

5.Zaplecze socjalne dla pracowników gosp. i techn. razem ok. 100 m2
- szatnie z umywalniami /10 kobiet i 10 mężczyzn/
- jadalnia
- sanitariaty

6.Pracownie ogrodnicze i techniczne razem ok. 100 m2

7.Magazyny
- 3 x 36 m2

8.Pomieszczenia techniczne razem ok. 120 m2
- węzeł cieplny, wymiennikownia, zasobniki ok. 40 m 2
  - wentylatornia ok. 60 m2
  - rozdzielnia elektryczna ok. 20 m2

9.Komunikacja ok. 15-20 %

Zestawienie powierzchni możliwe do korekty w przedziale 5-10%